

## IMMOBILIARE



### **Immobiliare: innovazione e servizi, Tiberiade holding e Green house lanciano "Saicon 2020"**

*Roma, 26 set 13:43 - (Agenzia Nova) -* Tiberiade Holding Spa, con una consolidata esperienza nella gestione dei servizi immobiliari tramite la controllata Polimnia Res, e Green House Srl, da anni operativa nel Real Estate, hanno lanciato la joint venture "Saicon 2020", per offrire competenze, soluzioni e strumenti digitali innovativi alla gestione di servizi di property e facility management per uffici, condomini, retail, hotel, servizi sanitari, il tutto monitorato attraverso una apposita piattaforma web. L'obiettivo a breve/medio termine del nuovo e qualificato player del settore è di gestire, solo a livello di condomini privati, oltre 2.000 edifici, corrispondenti a 5 milioni di metri quadri oltre che un consistente patrimonio in gestione nel terziario avanzato (sanitario, uffici, etc.). I servizi che Saicon 2020 è in grado di fornire spaziano dalla gestione condominiale a quella patrimoniale, amministrativa e tecnica dell'immobile con attenzione al facility energy ai servizi ausiliari alla persona (pulizie, reception, posta, gestione archivi e logistica, soluzioni di arredo intelligente e gestione del comfort ambientale). Il Cda è formato da Mario Cornegliani (Presidente), che vanta lunga esperienza imprenditoriale nel settore Real Estate; Valter Mainetti, AD di Sorgente Group e Presidente di Condotte 1880; Carlo Cali, Consigliere Delegato di Polimnia Res. Al Coo Pino Amadei, esperto in gestione di patrimoni immobiliari e servizi tecnologici connessi, è affidata la responsabilità operativa della Società.

L'integrazione tecnologica e l'utilizzo dell'intelligenza artificiale di cui si avvale Saicon 2020 rappresentano l'evoluzione del mondo del property e facility, a cui si uniscono lo sviluppo dei servizi energetici finalizzati al risparmio dei consumi, la massimizzazione della redditività immobiliare, i servizi alla persona e l'analisi e gestione dei comfort condominiali. Per presidiare innovazione e ricerca è stato costituito un "Comitato Tecnico Scientifico", riunitosi per la prima volta presso la sede romana della Fondazione Sorgente Group all'Aventino. Il Comitato è presieduto dal professore Valter Mainetti in rappresentanza del Cda di Saicon 2020 con il supporto dell'ingegnere Carlo Petagna, presidente di Sorgente Sein ed è composto da esponenti del mondo universitario, della ricerca e dello sviluppo, tra i quali: Oliviero Tronconi, Ordinario di tecnologia dell'architettura al Politecnico di Milano; Andrea Ciaramella, associato di tecnologia dell'architettura al Politecnico di Milano ed esperto di Real Estate; Alessandro Neri, Prorettore Roma Tre con delega all'innovazione tecnologica e ordinario di telecomunicazioni dipartimento di ingegneria; Giovanni Bertucci, esperto di Ai applicata alla gestione dell'energia; Giorgia Farella, componente del direttivo Assoesco ed esperta in tecnologia applicata al risparmio energetico; Fabio Angelico, esperto in gestione di patrimoni immobiliari. (Com) © Agenzia Nova - Riproduzione riservata